

לכבוד: אלירן תורג'מן (להלן "הלקוח")  
שם העסק: מינימרקט "אריאל"  
כתובת העסק: שי עגנון 34, בת ים  
ע.מ.ח.פ. : 036689206  
נייד: 052-738-8875

**הנדון: הסכם פרסום וייצוג למכירת עסק**

הואיל והלקוח מעוניין למכור את הפעילות העסקית שבבעלותו, באמצעות שותפות ברוקרלי השקעות (ע.מ. 558423448) ואתר ברוקרלי שבבעלותה ([www.brokerli.com](http://www.brokerli.com)), סוכמו בין הצדדים הדברים שלהלן:

- הלקוח יספק תמונות, מלל, דוחות וכל מידע אחר הדרוש למכירת העסק
- הלקוח יספק מפרט של כל הציוד ו/או מוניטין שיימכר יחד עם הפעילות העסקית
- ברוקרלי השקעות תעלה את המודעה לאתר, לאחר איסוף כל הנתונים
- במידה והקונה לעסק יגיע מפעילותה של שותפות ברוקרלי, ישלם הלקוח סך של 15,000 בתוספת מע"מ, מסכום המכירה המלא שישולם בפועל, כנגד חשבונית מס
- המחיר המבוקש של העסק הוא ₪450,000, אולם ברוקרלי השקעות תפעל למכירת העסק במחיר הגבוה ביותר
- לברוקרלי השקעות לא תינתן בלעדיות במכירה, אולם מוסכם בין הצדדים כי אם הקונה הפוטנציאלי הגיע קודם מברוקרלי השקעות, תהא עדיין זכאית לעמלה בסך של ₪15,000 בתוספת מע"מ

ברוקרלי השקעות, עוסק מורשה 558423448

על החתום:

שם מלא: אלירן תורג'מן, חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: 21.10.21